

2017 年鹤山市住房和城乡建设局决算公 开报告

目 录

第一部分 鹤山市住房和城乡建设局 概况

- 一、部门主要职责
- 二、部门决算单位构成

第二部分 鹤山市住房和城乡建设局 2017 年部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

第三部分 鹤山市住房和城乡建设局 2017 年部门决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 鹤山市住房和城乡建设局 概况

（一）部门主要职责

鹤山市住房和城乡建设局是鹤山市人民政府主管房地产及城乡建设管理工作的政府工作部门。主要职能：贯彻执行国家、省和江门市有关住房和城乡建设工作的方针政策和法律法规，贯彻落实住房保障各项政策法规，组织实施本市房改工作，承担规范房地产市场秩序、监管房地产市场的责任，负责本市物业管理行业的监督管理，负责本市城镇房屋拆迁管理，负责监督管理本市建筑市场，承担指导城市和村镇建设的责任，承担建筑工程质量安全监管责任。

（二）部门决算单位构成

本部门决算为汇总决算，纳入部门决算编制有 5 个单位，包括行政单位鹤山市住房和城乡建设局局机关及归口管理的 10 个公益三类事业单位（鹤山市城镇房屋租赁管理所、鹤山市沙坪房地产管理所、鹤山市龙口房地产管理所、鹤山市古劳房地产管理所、鹤山市雅瑶房地产管理所、鹤山市桃源房地产管理所、鹤山市鹤城房地产管理所、鹤山市共和房地产管理所、鹤山市址山房地产管理所、鹤山市宅梧房地产管理所），公益一类事业单位鹤山市建设工程质量安全监督检测站、鹤山市建设工程招标投标和造价管理站、鹤山市政府投资工程建设管理中心、鹤山市住宅专项维修资金管理中心。

第二部分 鹤山市住房和城乡建设局 2017 年部门决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、财政拨款收入	1	4,000.07	一、一般公共服务支出	26	0.00
二、上级补助收入	2	0.00	二、外交支出	27	0.00
三、事业收入	3	0.00	三、国防支出	28	0.00
四、经营收入	4	0.00	四、公共安全支出	29	0.00
五、附属单位上缴收入	5	0.00	五、教育支出	30	0.00
六、其他收入	6	23.75	六、科学技术支出	31	0.00
	7		七、文化体育与传媒支出	32	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	33	374.91
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	34	64.83
	10		十、节能环保支出	35	0.00
	11		十一、城乡社区支出	36	2,338.69

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	12		十二、农林水支出	37	12.72
	13		十三、交通运输支出	38	0.00
	14		十四、资源勘探信息等支出	39	1.00
	15		十五、商业服务业等支出	40	0.00
	16		十六、金融支出	41	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	42	0.00
	18		十八、国土海洋气象等支出	43	16.14
	19		十九、住房保障支出	44	1,191.79
	20		二十、粮油物资储备支出	45	0.00
	21		二十一、其他支出	46	58.73
本年收入合计	22	4,023.82	本年支出合计	47	4,058.80
用事业基金弥补收支差额	23	0.00	结余分配	48	0.00
年初结转和结余	24	883.80	年末结转和结余	49	848.82

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
总计	25	4,907.62	总计	50	4,907.62

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转情况。

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		4,023.82	4,000.07	0.00	0.00	0.00	0.00	23.75
208	社会保障和就业支出	374.91	374.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	366.30	366.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	归口管理的行政单 位离退休	250.73	250.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	40.22	40.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养 老保险缴费支出	75.34	75.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	8.61	8.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	8.61	8.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	医疗卫生与计划生育 支出	64.83	64.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		4,023.82	4,000.07	0.00	0.00	0.00	0.00	23.75
21007	计划生育事务	18.64	18.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2100717	计划生育服务	18.64	18.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	46.19	46.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	24.84	24.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	21.35	21.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	2,338.69	2,338.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	1,696.44	1,696.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	476.18	476.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	32.77	32.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120103	机关服务	1,033.44	1,033.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	153.20	153.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		4,023.82	4,000.07	0.00	0.00	0.00	0.00	23.75
2120199	其他城乡社区管理 事务支出	0.84	0.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	489.05	489.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	489.05	489.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让 收入及对应专项债务收 入安排的支出	96.68	96.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120806	土地出让业务支出	5.74	5.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用 权出让收入安排的支出	90.94	90.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费 及对应专项债务收入安 排的支出	56.52	56.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121399	其他城市基础设施 配套费安排的支出	56.52	56.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		4,023.82	4,000.07	0.00	0.00	0.00	0.00	23.75
213	农林水支出	12.72	12.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21305	扶贫	12.72	12.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2130504	农村基础设施建设	11.00	11.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2130599	其他扶贫支出	1.72	1.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
215	资源勘探信息等支出	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21506	安全生产监管	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2150605	安全监管监察专项	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	国土海洋气象等支出	16.14	16.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	国土资源事务	16.14	16.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	16.14	16.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	1,191.79	1,191.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	1,083.29	1,083.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		4,023.82	4,000.07	0.00	0.00	0.00	0.00	23.75
2210103	棚户区改造	35.00	35.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	1,048.29	1,048.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	108.50	108.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	108.50	108.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	23.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.75
22999	其他支出	23.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.75
2299901	其他支出	23.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.75

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

公开 03 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支 出	经营支出	对附属单位补 助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		4,058.80	2,517.36	1,541.44	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	374.91	374.91	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	366.30	366.30	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	归口管理的行政单位离退 休	250.73	250.73	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	40.22	40.22	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保 险缴费支出	75.34	75.34	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	8.61	8.61	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	8.61	8.61	0.00	0.00	0.00	0.00
210	医疗卫生与计划生育支出	64.83	64.83	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	18.64	18.64	0.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表
单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支 出	经营支出	对附属单位补 助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		4,058.80	2,517.36	1,541.44	0.00	0.00	0.00
2100717	计划生育服务	18.64	18.64	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	46.19	46.19	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	24.84	24.84	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	21.35	21.35	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	2,338.69	1,926.60	412.08	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	1,696.44	1,445.62	250.82	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	476.18	476.18	0.00	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	32.77	32.77	0.00	0.00	0.00	0.00
2120103	机关服务	1,033.44	783.46	249.98	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	153.20	153.20	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支 出	0.84	0.00	0.84	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表
单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支 出	经营支出	对附属单位补 助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		4,058.80	2,517.36	1,541.44	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	489.05	480.99	8.06	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	489.05	480.99	8.06	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入 及对应专项债务收入安排的支 出	96.68	0.00	96.68	0.00	0.00	0.00
2120806	土地出让业务支出	5.74	0.00	5.74	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让 收入安排的支出	90.94	0.00	90.94	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费及对应 专项债务收入安排的支出	56.52	0.00	56.52	0.00	0.00	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费 安排的支出	56.52	0.00	56.52	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	12.72	0.00	12.72	0.00	0.00	0.00
21305	扶贫	12.72	0.00	12.72	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支 出	经营支出	对附属单位补 助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		4,058.80	2,517.36	1,541.44	0.00	0.00	0.00
2130504	农村基础设施建设	11.00	0.00	11.00	0.00	0.00	0.00
2130599	其他扶贫支出	1.72	0.00	1.72	0.00	0.00	0.00
215	资源勘探信息等支出	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00
21506	安全生产监管	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00
2150605	安全监管监察专项	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00
220	国土海洋气象等支出	16.14	0.00	16.14	0.00	0.00	0.00
22001	国土资源事务	16.14	0.00	16.14	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	16.14	0.00	16.14	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	1,191.79	108.50	1,083.29	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	1,083.29	0.00	1,083.29	0.00	0.00	0.00
2210103	棚户区改造	35.00	0.00	35.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	1,048.29	0.00	1,048.29	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支 出	经营支出	对附属单位补 助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		4,058.80	2,517.36	1,541.44	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	108.50	108.50	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	108.50	108.50	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	58.73	42.52	16.21	0.00	0.00	0.00
22999	其他支出	58.73	42.52	16.21	0.00	0.00	0.00
2299901	其他支出	58.73	42.52	16.21	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

收入			支出				
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预 算财政拨款	政府性基金预 算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
一、一般公共预算财政拨款	1	3,846.87	一、一般公共服务支出	29	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	153.20	二、外交支出	30	0.00	0.00	0.00
	3		三、国防支出	31	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	32	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	33	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	34	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化体育与传媒支出	35	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	36	374.91	374.91	0.00
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	37	64.83	64.83	0.00
	10		十、节能环保支出	38	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	39	2,338.69	2,185.49	153.20
	12		十二、农林水支出	40	12.72	12.72	0.00
	13		十三、交通运输支出	41	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

收入			支出				
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预 算财政拨款	政府性基金预 算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
	14		十四、资源勘探信息等支出	42	1.00	1.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	43	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	44	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	45	0.00	0.00	0.00
	18		十八、国土海洋气象等支出	46	16.14	16.14	0.00
	19		十九、住房保障支出	47	1,191.79	1,191.79	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	48	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、其他支出	49	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、债务还本支出	50	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、债务付息支出	51	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	24	4,000.07	本年支出合计	52	4,000.07	3,846.87	153.20
年初财政拨款结转和结余	25	0.00	年末结转和结余	53	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	26	0.00		54			

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

收入			支出				
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预 算财政拨款	政府性基金预 算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
政府性基金预算财 政拨款	27	0.00		55			
总计	28	4,000.07	总计	56	4,000.07	3,846.87	153.20

注：本表反映部门本年度财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		3,846.87	2,474.84	1,372.03
208	社会保障和就业支出	374.91	374.91	0.00
20805	行政事业单位离退休	366.30	366.30	0.00
2080501	归口管理的行政单位离 退休	250.73	250.73	0.00
2080502	事业单位离退休	40.22	40.22	0.00
2080505	机关事业单位基本养老 保险缴费支出	75.34	75.34	0.00
20808	抚恤	8.61	8.61	0.00
2080801	死亡抚恤	8.61	8.61	0.00
210	医疗卫生与计划生育支出	64.83	64.83	0.00
21007	计划生育事务	18.64	18.64	0.00
2100717	计划生育服务	18.64	18.64	0.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		3,846.87	2,474.84	1,372.03
21011	行政事业单位医疗	46.19	46.19	0.00
2101101	行政单位医疗	24.84	24.84	0.00
2101102	事业单位医疗	21.35	21.35	0.00
212	城乡社区支出	2,185.49	1,926.60	258.88
21201	城乡社区管理事务	1,696.44	1,445.62	250.82
2120101	行政运行	476.18	476.18	0.00
2120102	一般行政管理事务	32.77	32.77	0.00
2120103	机关服务	1,033.44	783.46	249.98
2120106	工程建设管理	153.20	153.20	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务 支出	0.84	0.00	0.84
21206	建设市场管理与监督	489.05	480.99	8.06

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		3,846.87	2,474.84	1,372.03
2120601	建设市场管理与监督	489.05	480.99	8.06
213	农林水支出	12.72	0.00	12.72
21305	扶贫	12.72	0.00	12.72
2130504	农村基础设施建设	11.00	0.00	11.00
2130599	其他扶贫支出	1.72	0.00	1.72
215	资源勘探信息等支出	1.00	0.00	1.00
21506	安全生产监管	1.00	0.00	1.00
2150605	安全监管监察专项	1.00	0.00	1.00
220	国土海洋气象等支出	16.14	0.00	16.14
22001	国土资源事务	16.14	0.00	16.14
2200150	事业运行	16.14	0.00	16.14
221	住房保障支出	1,191.79	108.50	1,083.29

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		3,846.87	2,474.84	1,372.03
22101	保障性安居工程支出	1,083.29	0.00	1,083.29
2210103	棚户区改造	35.00	0.00	35.00
2210106	公共租赁住房	1,048.29	0.00	1,048.29
22102	住房改革支出	108.50	108.50	0.00
2210201	住房公积金	108.50	108.50	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

部门：鹤山市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	1,445.19	302	商品和服务支出	213.66
30101	基本工资	934.47	30201	办公费	51.14
30102	津贴补贴	111.61	30202	印刷费	0.00
30103	奖金	148.72	30203	咨询费	2.80
30104	其他社会保障缴费	96.78	30204	手续费	0.14
30106	伙食补助费	0.00	30205	水费	1.50
30107	绩效工资	68.24	30206	电费	16.76
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	75.34	30207	邮电费	24.07
30109	职业年金缴费	0.00	30208	取暖费	0.00
30199	其他工资福利支出	10.02	30209	物业管理费	0.00
303	对个人和家庭的补助	813.09	30211	差旅费	0.50
30301	离休费	0.00	30212	因公出国（境）费用	0.00
30302	退休费	374.53	30213	维修（护）费	5.00
30303	退职（役）费	0.00	30214	租赁费	0.00
30304	抚恤金	13.25	30215	会议费	0.97
30305	生活补助	0.00	30216	培训费	0.33
30306	救济费	0.00	30217	公务接待费	1.70
30307	医疗费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30308	助学金	0.00	30224	被装购置费	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
30309	奖励金	27.48	30225	专用燃料费	0.00
30310	生产补贴	0.00	30226	劳务费	3.05
30311	住房公积金	194.09	30227	委托业务费	0.00
30312	提租补贴	0.00	30228	工会经费	0.00
30313	购房补贴	7.82	30229	福利费	0.00
30314	采暖补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	20.60
30315	物业服务补贴	0.00	30239	其他交通费用	27.77
30399	其他对个人和家庭的补助支出	195.93	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	57.33
			310	其他资本性支出	2.90
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	2.90
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31020	产权参股	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			304	对企事业单位的补贴	0.00
			30401	企业政策性补贴	0.00
			30402	事业单位补贴	0.00
			30403	财政贴息	0.00
			30499	其他对企事业单位的补贴	0.00
			307	债务利息支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30707	国外债务付息	0.00
			399	其他支出	0.00
			39906	赠与	0.00
	人员经费合计	2,258.28		公用经费合计	216.56

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接 待费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23.51	0.00	20.71	0.00	20.71	2.80	22.29	0.00	20.59	0.00	20.59	1.70

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出情况。其中，预算数为“三公”经费年初预算数，决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

单位：万元

部门：鹤山市住房和城乡建设局

项 目		年初结转和 结余	本年收入	本年支出			年末结转和 结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		0.00	153.20	153.20	0.00	153.20	0.00
212	城乡社区支出	0.00	153.20	153.20	0.00	153.20	0.00
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	0.00	96.68	96.68	0.00	96.68	0.00
2120806	土地出让业务支出	0.00	5.74	5.74	0.00	5.74	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	90.94	90.94	0.00	90.94	0.00
21213	城市基础设施配套费及对应专项债务收入安排的支出	0.00	56.52	56.52	0.00	56.52	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	0.00	56.521	56.52	0.00	56.52	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

第三部分 鹤山市住房和城乡建设局 2017 年部门决算情况说明

一、2017 年度收入支出决算总体情况说明

(一) 年度收入总体情况

鹤山市住房和城乡建设局 2017 年度总收入 4907.62 万元，其中本年收入 4023.82 万元。具体情况如下：

1. 财政拨款收入 4000.07 万元，比上年决算数增加 793.27 万元，增长 24.74%，主要变动情况：公共租赁住房项目支出比上年增加。

2. 上级补助收入 0 万元，与上年决算数持平

3. 事业收入 0 万元，与上年决算数持平

4. 经营收入 0 万元，与上年决算数持平

5. 其他收入 23.75 万元，比上年决算数减少 306.23 万元，下降 92.80%，主要变动情况：无财政专户收入。

(二) 年度支出总体情况

鹤山市住房和城乡建设局 2017 年度总支出 4907.62 万元，其中本年支出 4058.80 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 2517.36 万元，比上年决算数增加 38.53 万元，增长 1.11%，主要变动情况：人员经费支出有所增加。

2. 项目支出 1541.44 万元，比上年决算数增加 505.27 万元，增长 48.76%，主要变动情况：公共租赁住房项目支出增加。

3. 上缴上级支出 0 万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出 0 万元， 与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出 0 万元， 与上年决算数持平。

二、 2017 年度财政拨款收入支出总表说明

（一） 2017 年度财政拨款收入说明

鹤山市住房和城乡建设局 2017 年度财政拨款收入合计 4000.07 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 3846.87 万元，比上年决算数 增加 681.17 万元， 增长 21.52%；主要变动情况：公共租赁住房项目收入增加 ；政府性基金预算财政拨款收入 153.20 万元，比上年决算数 增加 112.10 万元， 增长 272.75%；主要变动情况：增加谷埠新城沿岸灯光亮化工程、外聘人员劳务费项目收入。

（二） 2017 年度财政拨款支出说明

鹤山市住房和城乡建设局 2017 年度财政拨款支出合计 4000.07 万元。其中：一般公共预算财政拨款支出 3846.87 万元，比年初预算数 减少 3364.29 万元， 下降 46.65%；主要变动情况：财政收回历年公积金增值收益结余结转资金以及结转下年公共租赁住房建设与维护资金 ；政府性基金预算财政拨款支出 153.20 万元，比年初预算数 减少 509.20 万元， 下降 76.87%；主要变动情况：小城镇扩容提质中期奖金由财政直接拨入各获奖单位。

三、 2017 年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

鹤山市住房和城乡建设局 2017 年度“三公”经费财政拨款支出决算为 22.29 万元，完成预算 23.51 万元的 94.91%。其中：因公出国（境）费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的 0.00%；公务用车购置及运行费支出决算为 20.59 万元，完成预算 20.71 万元的 99.42%；公务接待费支出决算为 1.70 万元，完成预算 2.80 万元的 60.71%。

2017 年度“三公”经费支出决算 小于 预算数的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

与上年相比，2017 年度“三公”经费财政拨款支出决算数比上年 减少 2.02 万元，下降 8.31%。其中：因公出国（境）费支出决算 增加 0 万元，增长 0%；公务用车购置及运行费支出决算 减少 0.92 万元，下降 4.28%；公务接待费支出决算 减少 1.10 万元，下降 39.29%。因公出国（境）费支出减少（增加）的主要情况：无增加减少；公务用车购置及运行费支出减少的主要情况：进一步规范公务用车使用，减少公务用车运行费用；公务接待费支出减少的主要情况：厉行节约，严格执行“八项规定”，减少接待费支出。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2017 年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费 0 万元，占 0.00%；公务用车购置及运行费支出 20.59 万元，占 92.37%；公务接待费支出 1.70 万元，占 7.63%。具体

情况如下：

1. 因公出国(境)费支出 0 万元。全年使用财政拨款安排 局机关及下属 14 个单位出国团组 0 个、累计 0 人次。开支内容包括：（1）参加会议支出 0 万元；（2）出国谈判、工作磋商支出 0 万元；（3）境外业务培训及考察 0 万元。

2. 公务用车购置及运行维护费支出 20.59 万元，其中：公务用车购置支出为 0 万元，2017 年公务用车购置数 0 辆。公务用车运行及维护支出 20.59 万元，2017 年局机关及下属 14 个单位 公务用车保有量为 10 辆，主要用于 日常公务使用，其中局机关 2 辆，下属事业单位 8 辆。）

3. 公务接待费支出 1.70 万元，主要用于 上级单位检查和相关单位交流工作等方面的接待 。2017 年，局机关及下属 14 个单位 共接待国外来访团组 0 个，来访外宾 0 人次；发生国内接待 34 次，接待人数共 335 人，主要包括上级部门指导工作用餐以及接待相关单位业务交流。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2017 年本部门机关运行经费支出 157.94 万元，比上年增加 26.86 万元， 增长 20.49%。主要增减变动情况是：新增鹤山市城乡建设工作纪实专题片制作费、鹤山市小城镇扩容提质建设成果专题片制作费，食堂费用支出增加。

（二）政府采购支出情况说明

2017 年本部门政府采购支出总额 365.51 万元，其中：政府采购货物支出 262.00 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 103.51 万元。

（三）国有资产占用情况

截至 2017 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 10 辆，其中，机要通信应急保障用车（综合保障业务用车）10 辆，一般执法执勤用车辆 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 0 辆。单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（四）预算绩效管理工作开展情况。

绩效管理工作总体情况。 根据财政预算管理要求，2017 年度我部门组织对 0 个一般公共预算项目支出开展绩效自评，共涉及资金 0 万元，占一般公共预算项目支出总额的 0%；组织对 0 个政府性基金预算项目开展绩效自评，共涉及资金 0 万元，占政府性基金预算项目支出总额的 0%。主要项目绩效自评情况：

无主要项目绩效自评情况。

组织对 0 个部门（单位）开展整体支出绩效评价试点，涉及一般公共预算支出 0 万元。

重点项目绩效评价报告。 无

以部门为主体开展的项目绩效评价报告。 无

第四部分 名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款和政府性基金财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

结余分配：指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。